



Santa Casa da Misericórdia de Condeixa-a-Nova

PRESTAÇÃO DE CONTAS

ANO 2025



Santa Casa da Misericórdia de Condeixa-a-Nova

RELATÓRIO DE GESTÃO

ANO 2025



INTRODUÇÃO

Nos termos e para os efeitos do art.º 22, n.º 2, alínea b), e art.º 27.º, n.º1, alínea e), do Compromisso desta Instituição de Solidariedade Social, apresentamos aos Exmos. Irmãos o Relatório e Contas do ano **2025**.

Com o presente relatório, iremos focar os aspetos que tiveram maior relevância contabilística para Santa Casa da Misericórdia de Condeixa, durante o exercício **2025**. Será apresentada uma análise do Balanço e uma análise da Demonstração de Resultados por Natureza da Instituição.



1 – ANÁLISE DO BALANÇO

1.1- ATIVO

Em 31 de Dezembro de 2025 o total do ativo era de 9.561.408,53€. O Ativo diminuiu 113.585,57€ comparativamente ao final de 2024.

1.1.1 - ATIVO NÃO CORRENTE

O Ativo não corrente no final de 2025 atingiu o valor de 8.126.086,06€.

Durante o ano, a instituição efetuou os seguintes investimentos em ativos fixos:

- 56.551,19€, na requalificação da Creche Pezinhos de Lã (em curso);
- 10.209,00€, na remodelação de um artigo urbano sito na rua de Condeixinha;
- 2.766,30€, na aquisição e 3 computadores para os serviços da Instituição.

1.1.2 - ATIVO CORRENTE

O Ativo corrente no final de 2025 atingiu o valor de 1.435.322,47€.

1.1.2.1 - INVENTÁRIOS

No final de 2025 as existências em armazém de géneros alimentares, artigos de higiene e limpeza, material hoteleiro e material de escritório eram de 22.960,21€.

1.1.2.2 – CRÉDITOS A RECEBER

Esta rubrica do balanço apresentava no final de 2025 um saldo de 101.152,75€.

Nestas rubricas destacamos os seguintes saldos:

- 39.746,00€, do PRR-RE (Creche Pezinhos de Lã);
- 41.071,60€, do I.G.F.S. Social, I.P. referente a participações de utentes e compensação salarial para colaboradora do Jardim de Infância;
- 2.411,20€, de juros a receber do depósito a prazo;
- 12.752,70€, dos utentes das valências sociais;
- 3.936,44€, dos arrendatários da Instituição.



Santa Casa da Misericórdia de Condeixa-a-Nova

1.1.2.3 – ESTADO E OUTROS ENTES PÚBLICOS

No final de 2025 a Instituição tinha a haver do estado 5.819,42€.

Este valor refere-se, ao IVA suportado pela Instituição durante o ano, na aquisição de géneros alimentares, bebidas e ativos fixos, a reembolsar do Estado.

1.1.2.4 – ASSOCIADOS

A Instituição finalizou o ano 2025 com 5.663,00€ de quotas a haver dos seus associados.

1.1.2.5 – DIFERIMENTOS

No final do ano 2025 a Instituição tinha contabilizados 5.240,06€ em diferimentos. Este valor representa o somatório de algumas despesas com custo diferido (1.644,09€) e seguros a reconhecer no ano seguinte (3.595,97€).

1.1.2.6 – CAIXA E DEPÓSITOS BANCÁRIOS

Nesta rubrica de balanço, a contabilidade da Instituição apresentava o saldo de 1.294.487,03€ no final de 2025. Verificou-se um aumento de 17.101,07€ comparativamente ao final de 2024.

1.2 – PASSIVO

Em 31 de Dezembro de 2025 o total do Passivo era de 643.462,06€. O Passivo diminuiu 230.022,95€ comparativamente ao final de 2024.

1.2.1 - PASSIVO CORRENTE

Relativamente a esta rubrica de balanço, destacamos os saldos:

- 349.870,48€, referente aos Subsídios de Férias e Férias do pessoal da instituição, e respetivos encargos sobre remunerações, que foram acrescidos como gastos em 2025 mas cujo pagamento ocorrerá em 2026;



Santa Casa da Misericórdia de Condeixa-a-Nova

- 113.887,45€, em fornecedores conta corrente;
- 55.650,54€, no Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social, referente às contribuições para a Segurança Social dos vencimentos de Dezembro/2025 a pagar até 20/01/2026;
- 9.372,16€, no Instituto do Crédito Público, referente às retenções de IRS dos vencimentos de Dezembro/2025 e de trabalho independente, a pagar até 20/01/2026;
- 35.436,25€, em credores por acréscimos de gastos ao ano 2025, cuja dívida e respetivo pagamento ocorrerá em 2026 (eletricidade, água, seguros e honorários a liquidar);
- 5.710,00€, em participações a repor à Segurança Social;
- 872,19€, na conta 63-Pessoal, referente a remunerações, penhoras e sindicatos;
- 47.070,11€, pertencente aos utentes de ERPI e à guarda da instituição;
- 23.286,04€, pertencentes aos utentes de CAR e à guarda da instituição.

1.3 - FUNDOS PATRIMONIAIS

O total do fundo de capital em 31 de Dezembro de 2025 era de 8.917.946,47€.

Durante o ano 2025 esta rubrica foi utilizada para registar:

- O reconhecimento do rendimento relacionado com os subsídios ao investimento;
- A realização do excedente de reavaliação correspondente ao ano 2025;
- A transferência para resultados transitados do resultado líquido negativo, do exercício de 2024 no valor de 341.126,90€;
- O valor do resultado líquido do exercício de 2025.



2 - ANÁLISE DA DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS

Em seguida será efetuada uma análise detalhada dos principais Gastos e Rendimentos da Instituição relativamente ao exercício económico de 2025 e será feita uma comparação com o exercício de 2024, de forma a verificar a evolução da atividade da Instituição.

2.1 – GASTOS

2.1.1 - O Custo com as Matérias-Primas Consumidas no exercício de 2025 foi de 457.630,62€. Diminuiu 17.105,21€ em relação a 2024 ou seja -3,60%.

Quadro n.º 1 - CMVMC 2025 vs 2024

Gasto	2025	2024	Variação	
Géneros Alimentares	376 788,94 €	391 554,18 €	- 14 765,24 €	-3,77%
Mat. Higiêne, Limpeza e outros	78 349,25 €	79 318,73 €	- 969,48 €	-1,22%
Material de Escritório	2 492,43 €	3 862,92 €	- 1 370,49 €	-35,48%
Total	457 630,62 €	474 735,83 €	- 17 105,21 €	-3,60%

Os consumos verificados nesta rubrica de gastos resultaram do normal funcionamento das atividades da Instituição durante o ano 2025.

Devemos também salientar, que durante o ano 2025 se utilizou o benefício fiscal concedido às IPSS(s), relacionado com o reembolso de 50% do IVA, suportado na aquisição de géneros alimentares.

2.1.2 - O Gasto com Fornecimentos e Serviços Externos no exercício de 2025 foi de 554.238,56€. Verificou-se um aumento de 17.840,73€ em relação a 2024, ou seja + 3,33%.



Santa Casa da Misericórdia de Condeixa-a-Nova

Quadro n.º 2 - Fornecimentos e Serviços Externos

	2025
Trabalhos Especializados	65 728,95 €
Vigilância e Segurança	7 750,70 €
Honorários	102 168,34 €
Comissões / Serviços bancários	3 259,84 €
Conservação e Reparação da Instalações	37 561,93 €
Conservação e Reparação Viaturas	7 942,53 €
Conservação e Reparação Equipamentos	21 729,81 €
Manutenção de Jardins	7 536,26 €
Contratos Manutenção	16 520,15 €
Ferramentas e Utensílios de Desgaste Rápido	18 188,40 €
Livros e Doc. Técnica	63,02 €
Artigos para oferta	4 281,27 €
Material Escri. + Didático p/ atividades	3 141,77 €
Electricidade	57 027,09 €
Combustíveis - Gasóleo / outros	18 213,01 €
Água	42 737,34 €
Gás	74 740,70 €
Deslocações e Estadas / transportes	537,28 €
Rendas e Alugueres	9 720,04 €
Comunicação - Correios	704,28 €
Comunicação - Telefone/telemóveis/outros	20 905,76 €
Seguros	5 655,46 €
Contencioso e Notariado	498,48 €
Outros Fornecimentos e serviços	4 842,02 €
Encargos com Utentes	22 784,13 €
TOTAL	554 238,56 €

Os consumos verificados nesta rubrica de gastos resultaram do normal funcionamento das atividades da Instituição durante o ano 2025.

De salientar, no entanto, em relação a esta tipologia de gastos, o seguinte:

A rubrica “trabalhos especializados” está relacionada com o pagamento a empresas prestadoras de serviços especializados, nomeadamente, no âmbito de recolha de resíduos, assistência informática, serviços medicina e segurança no trabalho, contabilidade, auditoria, advocacia e outras.



Santa Casa da Misericórdia de Condeixa-a-Nova

A rubrica “honorários” está relacionada, com os pagamentos efetuados a prestadores de serviços em nome individual, nomeadamente a pessoal de enfermagem, médicos, advogados, professora de ginástica, professores de música e outros.

As rubricas “conservação e reparação”, contemplam um conjunto de trabalhos de construção civil, carpintaria, eletricidade, canalização entre outros executados durante o ano, em instalações, equipamentos e viaturas.

Os gastos com energia (eletricidade, água, gás, combustíveis) assumem-se como, os de maior preponderância nesta rubrica e representaram em 2025 34,77% desta rubrica.

2.1.3 - **Os Gastos com o Pessoal** em 2025 atingiram o valor de 2.628.860,77€. Verificou-se um aumento de 43.103,65€ em relação a 2024, ou seja + 1,67%.

Deste montante, 2.126.795,42€ foram gastos com as remunerações do pessoal da Instituição, 462.413,26€ foram encargos sobre as remunerações (contribuições para a segurança social), 31.901,98€, foram com seguros de acidentes de trabalho, e 9.674,16€ foram outros gastos com pessoal.

O aumento nesta rubrica de gastos está relacionado com a contratação de pessoal para fazer face à atividade normal da instituição e com as atualizações salariais efetuadas durante o ano inerentes às subida de categoria profissional, ao direito/ganho a diuturnidades e ao aumento do salário mínimo nacional que no início de 2025 se fixou em 870,00€ (+6,09% comparativamente a 2024).



2.1.4 - Os gastos de depreciação dos ativos fixos no exercício de 2025 foram de 178.444,78€.

Serviu esta conta para registar a depreciação/desgaste dos ativos fixos da Instituição e a diminuição resultou do término da vida útil (contabilística) de alguns bens pertencentes ao Património da Instituição.

2.1.5 – Em outros gastos e perdas atingiu-se o valor de 9.461,73€ no final de 2025. Verificou-se uma diminuição de 6.800,09€ comparativamente ao ano 2024, ou seja - 41,82%.

Esta rubrica contempla um conjunto de gastos relacionados com quotizações pagas pela Instituição à UMP à UIPSS e Bombeiros de Condeixa, correções de saldos de exercícios anteriores e outros gastos.

2.2. – RENDIMENTOS

2.2.1 - A Prestação de Serviços da Instituição em 2025 resultou no valor de 3.766.798,30€. Aumentou 454.190,19€ em relação a 2024, ou seja + 13,71%.

Esta rubrica representa o somatório do valor das mensalidades e participações de todos os utentes da instituição e ainda quotizações e outros.



Santa Casa da Misericórdia de Condeixa-a-Nova

Quadro n.º 3 - Serviços Prestados

Rendimento	2025	2024	Variações
Mensalidades - Casa da Criança	2,50 €	7 968,07 €	- 7 965,57 €
Mensalidades - Pézinhos de Lã	25,00 €	9 823,86 €	- 9 798,86 €
Mensalidades - Jardim de Infância Casa da Criança	39 576,42 €	38 300,40 €	1 276,02 €
Cantina Social	759,50 €	2 224,00 €	- 1 464,50 €
Mensalidades - ERPI	1 239 527,45 €	1 132 036,84 €	107 490,61 €
Mensalidades - Centro de Dia Condeixa-a-Nova	123 674,06 €	90 044,14 €	33 629,92 €
Mensalidades - Centro de Dia Vila Seca	34 322,30 €	34 036,68 €	285,62 €
Mensalidades - Centro de Dia Anobra	12 823,85 €	26 038,12 €	- 13 214,27 €
Mensalidades - Centro Dia Condeixa-a-Velha	48 334,84 €	35 680,31 €	12 654,53 €
Mensalidades - Apoio Domiciliário	141 124,39 €	101 216,65 €	39 907,74 €
Quotizações	4 631,50 €	4 671,50 €	- 40,00 €
Serviços Secundários - reembolsos de utentes	3 913,20 €	221,57 €	3 691,63 €
sub total	1 648 715,01 €	1 482 262,14 €	166 452,87 €
I.S.Social - Creche Casa da Criança	275 903,04 €	231 665,00 €	44 238,04 €
I.S.Social - Creche Pézinhos de Lã	364 361,36 €	306 182,68 €	58 178,68 €
I.S.Social - Jardim de Infância Casa da Criança *	93 765,88 €	90 608,88 €	3 157,00 €
I.S.Social - C.A.R	133 931,55 €	123 517,95 €	10 413,60 €
I.S.Social - ERPI	955 640,99 €	773 752,54 €	181 888,45 €
I.S.Social - Centro de Dia Condeixa-a-Nova	58 254,64 €	54 379,35 €	3 875,29 €
I.S.Social - Centro de Dia Vila Seca	18 692,40 €	26 417,26 €	- 7 724,86 €
I.S.Social - Centro de Dia Anobra	13 066,54 €	16 484,75 €	- 3 418,21 €
I.S.Social - Centro Dia Condeixa-a-Velha	17 422,05 €	20 363,95 €	- 2 941,90 €
I.S.Social - Apoio Domiciliário	187 044,84 €	186 973,61 €	71,23 €
sub total	2 118 083,29 €	1 830 345,97 €	287 737,32 €
Total	3 766 798,30 €	3 312 608,11 €	454 190,19 €

Os rendimentos da valência ERPI representam 58,28% do total da prestação de serviços de 2025.

Em 2025, continuámos a assistir, na área das Creches, à “substituição” de mensalidades pelas medidas de gratuidade criadas pelo Estado.

Salientamos que durante o ano 2025, a Instituição procedeu a atualizações de mensalidades dos utentes no âmbito do normal funcionamento da instituição.

As participações totais da Segurança Social aumentaram 287.737,32€ comparativamente, ao período homólogo anterior (+15,72%)

2.2.2 - Os Subsídio, doações e legados à Exploração, em 2025 foram de 127.545,96€. Aumentaram 87.761,67€ comparativamente a 2024.



Santa Casa da Misericórdia de Condeixa-a-Nova

Quadro n.º 4 - Subsídios, doações e legados à Exploração

Rendimento	2025	2024
I.S.Social - Compensação Salarial C. Criança	21 897,36 €	17 085,96 €
I.S.Social - Cantina Social	10 386,99 €	19 796,25 €
I.S.Social - Subsídio eventuais	- €	1 853,80 €
I.S.Social - PAC	10 793,14 €	- €
Município Condeixa-a-Nova	5 846,01 €	649,59 €
Donativos/Doações/Espólio	78 622,46 €	398,69 €
TOTAL	127 545,96 €	39 784,29 €

- No ano 2025, a Instituição utilizou um mecanismo legal e integrou no seu património, o valor de 75.917,03€ que estava à guarda da mesma. Esse valor pertencia a utentes falecidos há mais de 1 ano e não foi reclamado pela família, porque na maior parte dos casos, o valor era de utentes sem responsáveis familiares, sendo a Santa Casa da Misericórdia de Condeixa, fiel depositária.

- O valor classificado na conta do Município está relacionado com programa de distribuição direta de géneros alimentares.

2.2.3 – **Os Outros Rendimentos**, em 2025, atingiram o valor de 76.006,64€. Diminuíram 22.923,58€, comparativamente ao ano 2024, ou seja, -23,17%.

Esta rubrica, de rendimentos, serviu para o reconhecimento dos subsídios para investimento, na medida em que foram contabilizadas as depreciações dos ativos fixos subsidiados (29.046,68€), para o registo de rendimentos, resultante de rendimentos de imóveis (26.831,76€), de descontos de pronto pagamento obtidos (7.788,27€). Inclui também, o valor recebido da consignação de IRS (923,25€), as correções de exercícios anteriores relativamente a ajustamentos em comparticipações efetuadas pelo IGFSS e de utentes (7.420,52€), reembolso de funeral (1.567,50€) e outros rendimentos (2.428.66€).

2.2.4 – Os **Juros e Rendimentos Similares Obtidos**, em 2025, atingiram o valor de 4.144,53€. O rendimento contabilizado resultou do depósito a prazo existente.



Santa Casa da Misericórdia de Condeixa-a-Nova

Quadro n.º 5 - GASTOS vs RENDIMENTOS

	2025	2024	Varição		2025	2024	Varição
GASTOS				RENDIMENTOS			
Custo das Matérias Consumidas	457 630,62 €	474 735,83 €	- 17 105,21 €	Serviços Prestados	3 766 798,30 €	3 312 608,11 €	454 190,19 €
Fornecimentos e Serviços Externos	554 238,56 €	536 397,83 €	17 840,73 €	Subsídios à Exploração	127 545,96 €	39 784,29 €	87 761,67 €
Gastos com o Pessoal	2 628 860,77 €	2 585 757,12 €	43 103,65 €	Outros rendimentos	76 006,64 €	98 930,22 €	- 22 923,58 €
Imparidades	- €	- €	- €	Juros e rend. similares obtidos	4 144,53 €	26 746,33 €	- 22 601,80 €
Outros Gastos	9 461,73 €	16 261,82 €	- 6 800,09 €				- €
Depreciações	178 444,78 €	206 042,94 €	- 27 598,16 €				- €
Juros e gastos Similares Suportados	374,91 €	0,31 €	374,60 €				- €
TOTAL DE GASTOS	3 829 011,37 €	3 819 195,85 €	9 815,52 €	TOTAL DE RENDIMENTOS	3 974 495,43 €	3 478 068,95 €	496 426,48 €

Quadro n.º 6 - Demonstração de Resultados

	2025	2024	Variações
Total Gastos	3 829 011,37 €	3 819 195,85 €	+ 0,26%
Total Rendimentos	3 974 495,43 €	3 478 068,95 €	+ 14,27%
Resultado Líquido	145 484,06 €	- 341 126,90 €	-

- O total de Gastos do ano 2025 foi de 3.829.011,37€. Verificou-se, um aumento de 9.815,52€ comparativamente ao ano de 2024, ou seja + 0,26%.

- O total de Rendimentos do ano de 2025 foi de 3.974.495,43€. Verificou-se, um aumento de 496.426,48€ comparativamente ao ano de 2024, ou seja + 14,27%.

- No ano 2025 a Santa Casa da Misericórdia de Condeixa obteve um Resultado Líquido do Exercício Positivo, no valor de 145.484,06€.



3 – INFORMAÇÕES

3.1 – PROPOSTA DE APLICAÇÃO DE RESULTADOS

A Mesa Administrativa propõe que o Resultado Líquido Positivo do Exercício 2025, no valor de 145.484,06€, seja transferido para Resultados Transitados.

3.2 – ACONTECIMENTOS SUBSEQUENTES

Desde o fecho do exercício até à data de conclusão deste anexo, não se verificaram eventos subsequentes que exijam ajustamentos às demonstrações financeiras apresentadas.

No entanto, a Instituição acompanha com atenção a instabilidade geopolítica decorrente das tensões entre os EUA e o Irão, a qual poderá intensificar o fenómeno inflacionista e repercutir-se, indiretamente, nos custos de estrutura — especificamente em bens de consumo, energia e serviços externos.

Perante este cenário, a Mesa Administrativa reforçará o controlo orçamental e a gestão criteriosa de gastos, garantindo a sustentabilidade face a possíveis aumentos de encargos. Reitera-se que estes riscos não comprometem a continuidade da atividade, estando assegurados os meios necessários para o normal funcionamento da Instituição no futuro próximo.

Condeixa-a-Nova, 18 de março de 2026

Aprovado

Reunião de Mesa
18 / 03 / 2026
Mesa Administrativa

Assembleia-Geral
25 / 03 / 2026
A Mesa da Assembleia



Santa Casa da Misericórdia de Condeixa-a-Nova

[Handwritten signatures and initials]

Tipologia de Indicadores		2025	2024	2023 R	2022	2021	2020
Liquidez	LG - Liquidez Geral	2,23	1,65	1,99	2,07	2,73	2,91
	Ativo Corrente/Passivo Corrente						
Financiamento/Endividamento	AF - Autonomia Financeira	93,27%	90,97%	92,16%	90,38%	91,86%	91,97%
	Fundos Patrimoniais/Ativo x 100						
Financiamento/Endividamento	ST - Solvabilidade	13,86	10,08	10,72	9,39	8,86	8,73
	Fundos Patrimoniais/Passivo Total						
Funcionamento	PMR - Prazo Médio Recebimentos	3	2	4	10	11	10
	Saldo Médio Clientes/Prestação de Serviços x 365 dias						
Funcionamento	PMP - Prazo Médio Pagamentos	41	80	70	67	60	64
	Saldo Médio Fornecedores/[(Compras+FSE) x 365 dias]						